

## GA013 ICONIC



Referencia	GA013
Precio	405.000 €
Localización	Gran Alacant
Zona	Iconic
Estado	Nuevo
Tipología	Apartamento
Orientación	-
Dormitorios	2
Baños	2
IBI	- €
Comunidad	-
Construcción	-
M <sup>2</sup> útiles	m <sup>2</sup>

### Descripción

**Iconic** es un nuevo residencial de 170 apartamentos en **Gran Alacant**, con vistas al mar Mediterráneo y acceso directo a la playa de bandera azul de El Carabassi. Los **apartamentos de 2 y 3 dormitorios y 2 baños**, tienen una cuidada distribución y gozan de bonitas vistas al mar, la playa y a la piscina y jardines privados de la urbanización. Los nuevos apartamentos construidos con excelentes calidades forman un bonito residencial **con piscina, parking privado subterráneo, trastero, zonas ajardinadas**, circuito bio saludable, parking para bicicletas y zona de juegos infantil. El residencial está situado a 15 minutos paseando de la playa del El Carabassi. **Gran Alacant**, es una urbanización situada en el Cabo de Santa Pola, una zona verde, entre la sierra de Santa Pola y la playa del Carabassí. Desde la costa, se puede ver la Isla de Tabarca, antiguo refugio de piratas berberiscos, que junto con el parque natural de las Salinas son lugares de gran belleza para visitar. El clima es mediterráneo y primaveral todo el año, con una temperatura media de 19°C. Las Dunas del Carabassí, un espacio natural virgen y bien cuidado donde se encuentra la principal playa de Gran Alacant, es una extensa playa arena fina y dorada. El agua es turquesa y cristalina. En esta zona costera hay una gran afición por los deportes como el kitesurf o windsurf. Hay varias escuelas que imparten cursos todo el año. La urbanización construida a unos 100 metros de altitud disfruta de unas vistas de la costa extraordinarias, y cuenta con todo tipo de servicios y equipamiento, con varias zonas comerciales para satisfacer todas las necesidades. **Alicante**, a orillas del mediterráneo es una de las mejores zonas de España para vivir; podrás disfrutar del buen clima y la rica gastronomía que caracterizan a la costa levantina. La Costa Blanca es el destino ideal para la práctica de todo tipo de deportes y actividades al aire libre los 360 días del año: vela, pesca, buceo, surf, rutas de senderismo... Y si eres amante del golf, puedes completar un recorrido en cualquiera de los 21 campos de golf de la provincia. La provincia de Alicante tiene todas las condiciones necesarias para disfrutar de una

excelente calidad de vida: sol, playas, naturaleza, gastronomía, cultura, excelentes comunicaciones y buenas infraestructuras.

## **Características**

Aire acondicionado, calefaccion, galeria, parking, terraza, todo exterior y trastero

## **Entorno**

Piscina comunitaria, costa, montaña, centro comercial, vistas mar y autobuses

