

# GA232 MONTEFARO



Referencia	GA232
Precio	-
Localización	Gran Alacant
Zona	Montefaro
Estado	Semireformado
Tipología	Bungalow
Orientación	Sur
Dormitorios	3
Baños	2
IBI	307 €
Comunidad	60,76€/Mes
Construcción	2004
M <sup>2</sup> construidos	92 m <sup>2</sup>

## Descripción

Magnífica soleada vivienda reformada perfecta para vivir todo el año en una de las mejores urbanizaciones de Gran Alacant. Al entrar a la vivienda tenemos una gran parcela de 130m<sup>2</sup> totalmente pavimentada donde se puede aparcar el coche dentro si se desea. En la planta baja encontramos el amplio salón con chimenea de pellets y tarima de madera que nos conduce a una gran cocina comedor totalmente reformada, la planta baja sigue con 1 dormitorio doble, baño totalmente reformado con plato de ducha y suelo radiante y trastero. Las escaleras nos suben a la primera planta donde tenemos 2 dormitorios más con baño totalmente reformado con suelo radiante. Toda la vivienda está equipada con splits de aire acondicionado y se vende amueblada y con electrodomésticos. Al estar situada cerca a las pistas de tenis tiene una situación privilegiada al no tener vecinos enfrente. La vivienda está en perfecto estado y lista para entrar a vivir. La urbanización de Montefaro es una de las más populares con grandes piscinas, pista de tenis, pista polivalente, zonas verdes y club social. No dude en visitarla!!! [\[embed\]https://www.youtube.com/watch?v=5O6guleoqPM\[/embed\]](https://www.youtube.com/watch?v=5O6guleoqPM)

## Características

Bomba calor, chimenea, cocina independiente, electrodomesticos, jardín, muebles y todo exterior

## Entorno

Club social, piscina comunitaria, pista tenis, pista futbol, zona infantil, costa, montaña y autobuses

