

## GA252 GRAN VISTA



Referencia	GA252
Precio	250.000 €
Localización	Gran Alacant
Zona	Gran Vista
Estado	De origen
Tipología	Bungalow
Orientación	Este y oeste
Dormitorios	3
Baños	2
IBI	232 €
Comunidad	1300€/Año
Construcción	-
M <sup>2</sup> construidos	100 m <sup>2</sup>

### Descripción

Hermoso adosado en esquina en la urbanización Gran Vista modelo Leonardo A. Este encantador bungalow tiene acceso a la vivienda desde el garaje parcialmente techado, de ahí pasamos a un corredor donde hay 2 dormitorios y un baño completo (con suelo radiante). Al subir a la siguiente planta encontramos un amplio salón/comedor con cocina tipo office, desde donde tenemos unas maravillosas vista a través de una gran ventana frontal. En esta misma planta hay un amplio baño (con suelo radiante) y la habitación principal que da paso a una gran terraza de 20m<sup>2</sup> soleada y muy agradable para disfrutar del sol.

Dispone de aire acondicionado, suelo radiante en 3 zonas de la vivienda, plaza de garaje privada.

Gran vista es una urbanización rodeada de jardines y zonas verdes, dos piscinas, pistas de tenis, parque infantil, una cafetería y un mini market. Se encuentra muy cerca de bares y restaurantes, el polideportivo, colegios y el centro de salud.

Está listo para entrar a vivir.

Pida su cita para visitarlo.

### Características

Aire acondicionado, balcon, cocina americana, electrodomesticos, esquina, parking, jardin, muebles, terraza, todo exterior y trastero

### Entorno

Piscina comunitaria, pista tenis, zonas verdes, zona infantil, urbanizacion cerrada, costa, montaña, vistas despejadas y autobuses