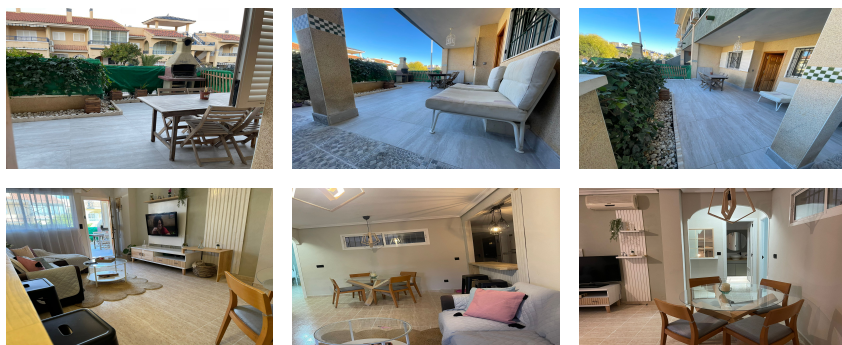


## GA247 NOVAMAR III



Referencia	GA247
Precio	220.500 €
Localización	Gran Alacant
Zona	Novamar
Estado	Reformado
Tipología	Planta Baja
Orientación	Norte
Dormitorios	2
Baños	1
IBI	280 €
Comunidad	110€/Trim
Construcción	2003
M <sup>2</sup> útiles	78 m <sup>2</sup>

### Descripción

Planta baja. Este hermoso apartamento está reformado, y se encuentra ubicado en Novamar, cerca de la playa, del colegio y comercios.

Al entrar hay una amplia terraza, seguimos adentro y está el salón/comedor y una cocina de concepto abierto. Tiene dos dormitorios, un amplio baño completo, también una galería de lavado y almacenaje.

El apartamento tiene aire acondicionado frio/calor. Incluye plaza de garaje en sótano.

La urbanización cuenta con piscina comunitaria y zona de juego para niños.

Es un apartamento de ciudad en una zona privilegiada, rodeada de vegetación y muy cerca de la playa.

Está listo para entrar a vivir.

### Características

Aire acondicionado, armarios empotrados, barbacoa, cocina americana, electrodomesticos, garaje, jardin, muebles y sotano

### Entorno

Piscina comunitaria, pista tenis, pista futbol, zona infantil, urbanizacion cerrada, costa, centro comercial y autobuses

