

## GA324 EDEN BEACH



Referencia	GA324
Precio	260.000 €
Localización	La Mata
Zona	Eden Beach
Estado	Nuevo
Tipología	Apartamento
Orientación	-
Dormitorios	3
Baños	2
IBI	- €
Comunidad	-
Construcción	-
M <sup>2</sup> útiles	m <sup>2</sup>

### Descripción

Desde 260.000€

Apartamentos de 2 dormitorios y áticos de 3 dormitorios con amplias terrazas con exclusivas vistas al mar, en una zona residencial con todos los servicios.

Las viviendas se han diseñado pensando en el confort y la comodidad de las mismas, con unas excelentes calidades, permitiendo así disfrutar al máximo de las zonas comunes del residencial.

El clima es mediterráneo y primaveral todo el año, con una temperatura media de 19°C, lo que permite la práctica de actividades al aire libre todo el año.

La Costa Blanca es el destino ideal para la práctica de todo tipo de deportes y actividades al aire libre los 360 días del año.

Situado junto a la playa, **La Mata (Torrevieja)** está en un emplazamiento extraordinario a pocos km de campos de golf, aeropuerto, teatros, museos y deportes náuticos.

Los grandes lagos salados de la zona son santuarios de bellas aves donde se pueden observar garzas y flamencos de forma habitual en la zona.

Todo esto convierte Edén Beach en un paraíso dónde vivir.

Todas las viviendas disponen de amplias terrazas con vistas al mar, jardines privados en planta baja y solariums en plantas áticos con accesos desde el interior de la vivienda.

Eden Beach, es una comunidad privada y cerrada, a 700 metros de la playa La Mata, en Torrevieja.

Este residencial se caracteriza por sus amplias zonas ajardinadas y sus completas instalaciones desde las cuales podrá disfrutar del sol y las vistas al mar; dichas zonas comunes están equipadas con piscinas con cascada y zonas ajardinadas.

Los materiales y acabados han sido seleccionados para dotar la vivienda de elegancia, exclusividad y confort. A destacar el suelo porcelánico, carpintería exterior PVC, amplios ventanales para garantizarle una máxima luminosidad, cocinas totalmente amuebladas, modernos baños con grifería y espejos, sanitarios de alta gama y climatización de toda la vivienda por conductos, con máquinas incluidas.

Como parte de nuestro programa de personalización se podrá elegir entre diferentes opciones de colores para el mobiliario de cocina y diferentes opciones de suelo y azulejos en los baños.\*

Las nuevas viviendas construidas con excelentes calidades forman un bonito residencial, con parking privado exterior, zona parking bicicletas, piscinas y zonas ajardinadas. Todas las viviendas tienen acceso a la piscina comunitaria.

*\* La personalización de las viviendas ha de ajustarse a las opciones ofrecidas por la promotora y a los plazos de tiempo establecidos para la selección de los materiales, para no perjudicar el avance de la obra.*

## **Características**

Cocina americana, parking, jardín, solarium y terraza

## **Entorno**

Piscina comunitaria, zonas verdes, urbanización cerrada, costa, vistas despejadas y vistas mar

