

## GA330 DON PUEBLO III



Referencia	GA330
Precio	-
Localización	Gran Alacant
Zona	Don Pueblo
Estado	Bueno
Tipología	Bungalow
Orientación	Norte y sur
Dormitorios	4
Baños	2
IBI	537 €
Comunidad	147€
Construcción	2005
M <sup>2</sup> construidos	186 m <sup>2</sup>

### Descripción

Maravilloso Bungalow adosado listo para entrar a vivir. Esta vivienda cuenta con una plaza de garaje techada justo en frente, al entrar hay una amplia terraza en dos niveles con revestimiento de piedra natural, al entrar encontramos el salón con una chimenea revestida que ha sido reformada y ahora es de gas ciudad. En esta misma planta hay un baño con plato de ducha y a continuación una amplia cocina con galería y acceso a una terraza por la cual podemos acceder a las zonas comunes de la urbanización.

Al subir a la siguiente planta encontramos dos dormitorios dobles, el principal con vestidor, pared revestida en el cabecero de la cama y terraza; y el dormitorio infantil de gran dimensión gracias a una ampliación, también hay un baño reformado con plato de ducha y lavabo doble. Ambos dormitorios cuentan con ventanas de doble acristalado marca Schüco y aire acondicionado.

En la planta sótano encontramos varios espacios preparados como zona de almacenamiento con ventanas, trastero, cuarto de lavado.

Los extras que incluye la vivienda son calefacción central, caldera de gas, aire acondicionado, ventiladores de techo, garaje exterior para bicicletas, cerramiento del porche con ventanas correderas, y la carpintería de toda la casa de aluminio. La vivienda se vende en perfecto estado de conservación, amueblada y con electrodomésticos.

Está situada en una exclusiva urbanización, cerca de farmacias, colegio, supermercados, centro de salud, restaurantes y locales comerciales.

No dude en concertar una cita.

### Características

Aire acondicionado, armarios empotrados, calefaccion, chimenea, cocina independiente, electrodomesticos, galeria, parking, jardin, muebles, sotano, terraza, terraza acristalada, todo exterior y trastero

## **Entorno**

Piscina comunitaria, pista tenis, pista futbol, urbanizacion cerrada, costa, montaña, centro comercial y autobuses

