

## GA336 COSTA HISPANIA



Referencia	GA336
Precio	259.000 €
Localización	Gran Alacant
Zona	Costa Hispania
Estado	Semireformado
Tipología	Bungalow
Orientación	Sureste
Dormitorios	3
Baños	1
IBI	300 €
Comunidad	250€/Trimestre
Construcción	1989
M <sup>2</sup> útiles	118 m <sup>2</sup>

### Descripción

Hermoso adosado a pocos metros de la Playa del Carabassi

Esta vivienda está en una de las más bonitas urbanizaciones de Gran Alacant, se encuentra a tan sólo 550 metros de la Playa del Carabassi.

Al entrar a través de una zona ajardinada se encuentra la terraza con una puerta de entrada y una puerta acristalada que hace que se fusionen el salón y la terraza techada, la cual para aportar más confort también tiene un toldo. Al entrar a la vivienda está el salón con una chimenea, aire acondicionado y una cocina americana totalmente reformada que tiene a continuación una galería techada. En esta zona también hay un coqueto y útil aseo y una zona de trastero.

En la siguiente planta encontramos 3 dormitorios, dos de ellos se unen exteriormente por un balcón, hay un baño reformado con plato de ducha, aire acondicionado en el pasillo de las habitaciones y en el dormitorio principal. Hay un acceso en esta planta para ir al solarium.

Esta vivienda cuenta con una plaza de garaje techada.

Ventanas con carpintería de aluminio y doble acristalado en la mayoría de las estancias.

Costa Hispania cuenta con un diseño de jardines muy atractivo, con fuentes, caminerías, parque infantil, cuatro piscinas comunitarias, una pista de tenis, un campo de fútbol, garajes subterráneos, una casa club comunitaria y un restaurante.

La casa está lista para entrar a vivir. Agenda tu cita con nosotros.

### Características

Aire acondicionado, balcon, chimenea, cocina americana, galeria, garaje, solarium y terraza

## **Entorno**

Club social, piscina comunitaria, pista tenis, urbanizacion cerrada, costa, montaña, centro comercial y autobuses

