

GA339 MONTE Y MAR - REBECA



Referencia	GA339
Precio	254.520 €
Localización	Gran Alacant
Zona	Monte y Mar
Estado	Bueno
Tipología	Planta Baja
Orientación	Sur, este y oeste
Dormitorios	2
Baños	1
IBI	298 €
Comunidad	76€/Trimestre
Construcción	2001
M² construidos	239 m²

Descripción

Magnífica soleada vivienda en esquina en planta baja

Ésta vivienda en planta baja y orientación Sureste está ubicada en una gran parcela en esquina de 128m2. Al entrar encontramos la amplia parcela en esquina con puerta peatonal y puerta automática para coches, barbacoa y pérgola edificada que nos sirve tanto de comedor techado donde disfrutar de comidas y cenas con amigos como de zona de garaje techado para el coche. La parcela nos da muchas posibilidades ya que el espacio es tan amplio y soleado que se puede disfrutar todo el año y aunque la urbanización tiene una piscina comunitaria a tan sólo unos pasos, hay espacio suficiente para construir una piscina privada si éste es su sueño.

Nada más entrar al interior de la vivienda, accedemos a un gran porche acristalado que realmente es parte de la casa como gran comedor y sala de estar, de éste accedemos al salón con un mueble de obra a medida y chimenea de leña. Ideal para los inviernos que aunque no son fríos, se convierten en mágicos a la luz del fuego. Del salón, entramos a una cocina independiente muy amplia totalmente equipada con todos los electrodomésticos y de la cocina salimos a un patio trasero ideal para realizar todas las actividades del cuidado de la ropa. En éste patio, encontramos un mueble de aluminio a medida con la zona de lavado y un trastero en el hueco de la escalera. El patio nos da acceso al solarium de 43m2 amplio y muy soleado, una zona más en el exterior para disfrutar del sol todo el año.

En la vivienda encontramos dos dormitorios dobles con armarios empotrados y un baño completo totalmente reformado recientemente. Aunque la casa es muy fresquita al ser toda exterior y disfrutar de la mejor orientación, dispone de una aparato de aire acondicionado que enfría y calienta toda la casa. La vivienda está en muy buen estado y totalmente equipada con mosquiteras en todas las ventanas, toldos tanto en el porche frontal como en el patio trasero, grifo de osmosis en la cocina, rejas y ventiladores de techo.

La zona donde está ubicada la vivienda es ideal tanto para vacaciones como para vivir todo el año, a tan sólo unos pasos de supermercados, parada de autobús y restaurantes y a 20 minutos andando de la playa.

Si estás buscando una gran casa, ésta puede ser la tuya, concierta tú cita para visitarla cuanto antes.

Gran Alacant pertenece a la población de Santa Pola en Alicante.

Es una zona con preciosas playas de arena fina como El Carabassí y muy cerca de la playa de Arenales del Sol. Es una zona con dunas y pinadas, donde practicar multiples deportes de agua, pasear por el paseo de Arenales del sol, hacer un picnic o una de las rutas en El Clot de Galvany. EN la zona alta de gran Alacant pueden disfrutar de rutas por el monte de Santa Pola hasta el mirador de Gran Alacant o El Faro de Santa Pola con unas istas espectaculares del acantilado y el mar.

Gran Alacant cuenta con muchos servicios e infraestructuras, incluye un centro comercial con tiendas, supermercados (Mercadona, Lidl, Consum...), cafeterías, restaurantes (Foster’s, Burguer King, ...), bares con actuaciones en directo, gasolineras, talleres mecánicos, veterinario, ocio infantil, ...

Gran Alacant también cuenta con mercadillo, polideportivo municipal, parques infantiles, servicios médicos, farmacia, bancos, biblioteca, iglesia, oficinas administrativas, empresas de internet, empresas deportivas (Parapente, Ala delta,...), ...

Gran Alacant está situado en el sitio perfecto. A tan solo 10 minutos del aeropuerto, 10 minutos de Santa Pola, 15 minutos del centro de Alicante, 20 minutos de Elche, y 5 minutos de la playa.

Características

Aire acondicionado, chimenea, cocina independiente, electrodomesticos, esquina, garaje, jardin, muebles, solarium, terraza acristalada y todo exterior

Entorno

Piscina comunitaria, costa y montaña

